



ELŐTERJESZTÉS

Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestületének

Előterjesztő:	Nagy Attila Gyula polgármester
Tárgy:	Gördülő Fejlesztési Program elfogadása 2025-2039. közötti időszakra
Iktatószám:	Ü/1-79/2024.
Mellékletek:	Üllés ivóvíz GFT 2025-2039. felújítások és pótlások Üllés ivóvíz GFT 2025-2039. beruházások Bordány, Forráskút, Üllés, Zsombó szennyvíz GFT 2025-2039. felújítások és pótlások Bordány, Forráskút, Üllés, Zsombó szennyvíz GFT 2025-2039. beruházások
Felelős:	Czékus Péter műszaki ügyintéző
Véleményezésre megküldve:	Pénzügyi- és Ügyrendi Bizottság

*Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni!
A döntéshez egyszerű szótöbbség szükséges!*

Törvényességi véleményezésre bemutatva: 2024. szeptember 9.



ÜLLÉS NAGYKÖZSÉG POLGÁRMESTERE

☒ 6794 Üllés, Dorozsmai út 40.

☎ 62/282-122

✉ : hivatal@ulles.hu

KRID azonosító: 553287730

Iktatószám: Ü/1-79/2024.

Tárgy: Gördülő Fejlesztési Program
elfogadása 2025-2039. közötti
időszakra

Melléklet: 4db

Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete

Üllés

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Üllés Nagyközség ivóvízellátását, szennyvízelvezetését és tisztítását biztosító a víziközműrendszeren a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartás szerint az ellátásért felelős Üllés Nagyközség Önkormányzata (továbbiakban: Ellátásért Felelős).

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) 11.§ (1) bekezdése alapján a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében - a fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel - víziközmű-rendszerenként tizenöt éves időtávra 2025-2039. közötti időszakra gördülő fejlesztési tervet (továbbiakban: GFT) kell készíteni. A GFT két tervrészből áll: felújítási és pótlási, valamint beruházási tervrészből.

A Vksztv. 11.§ (2)-(3) bekezdései alapján a tárgyi beruházási és felújítási pótlási tervrész jóváhagyására történő benyújtására a kérelmező Alföldvíz Zrt. (továbbiakban: Üzemeltető) jogosult a Magyar Energetikai és Közmű- Szabályozási Hivatalhoz (továbbiakban: MEKH).

Az Alföldvíz Zrt. és az Önkormányzat között fennálló, hatályos vagyonkezelési illetve üzemeltetési és szolgáltatási szerződésben foglaltak szerint az Üzemeltető kötelezettséget vállalt, hogy a mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelően írásban javaslatot tesz az Ellátásért Felelősnek a GFT benyújtása érdekében.

A GFT felújítási, pótlási és beruházási terve két tervrészre osztott:

- GFT 2025-2039 Üllés ivóvíz ellátó rendszer felújítási és pótlási, valamint beruházási tervrész. (víziközmű-rendszer kódja: 11-21412-1-001-00-14, 1-2.sz. mellékletek)
- GFT 2025-2039 Bordány- Forráskút-Üllés-Zsombó szennyvízelvezető- és tisztító rendszer felújítási és pótlási, valamint beruházási tervrész. (víziközmű-rendszer kódja: 21-33020-1-004-00-07, 3-4.sz. mellékletek)

Az Üzemeltető az általa javasolt felújítási és pótlási, valamint beruházási munkákat a Képviselő-testület által jóváhagyott tartalommal, a jogszabályi előírásainak megfelelően a terveket mind az ivóvízhálózatra, mind a szennyvízelvezető- és tisztító rendszerre vonatkozóan benyújtja a MEKH részére.

A felújítási és pótlási, valamint beruházási tervrész tartalmi elemeit az előterjesztés mellékletei tartalmazza.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy Gördülő Fejlesztési Program elfogadásáról szóló előterjesztést megvitatni, és az alábbi határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjen.

...../2024. (IX. 17.) önkormányzati határozat

Tárgy: Gördülő Fejlesztési Program Üllés ivóvíz ellátó rendszer felújítási és pótlási, valamint beruházási tervrészének elfogadása 2025-2039. közötti időszakra

H A T Á R O Z A T-i javaslat

- 1.) Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az Alföldvíz Zrt. által javasolt Gördülő Fejlesztési Program 2025-2039. közötti időszakra vonatkozó Üllés ivóvíz ellátó rendszer felújítási és pótlási, valamint beruházási tervrészét.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert arra, hogy a terveket, valamint a GFT benyújtásához szükséges meghatalmazást és nyilatkozatot aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Attila Gyula polgármester

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1. Nagy Attila Gyula polgármester
2. Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző
3. Fáncsik Judit pénzügyi-gazdálkodási csoport vezető
4. Czékus Péter műszaki előadó
5. Alföldvíz Zrt.
6. Irattár

...../2024. (IX. 17.) önkormányzati határozat

Tárgy: Gördülő Fejlesztési Program Bordány-Forráskút-Üllés-Zsombó szennyvízelvezető- és tisztító rendszerfelújítási és pótlási, valamint beruházási tervrészének elfogadása 2025-2039. közötti időszakra

H A T Á R O Z A T-i javaslat

- 3.) Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az Alföldvíz Zrt. által javasolt Gördülő Fejlesztési Program 2025-2039. közötti időszakra vonatkozó Bordány-Forráskút-Üllés-Zsombó szennyvízelvezető- és tisztító rendszer felújítási és pótlási, valamint beruházási tervrészét.
- 4.) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert arra, hogy a terveket, valamint a GFT benyújtásához szükséges meghatalmazást és nyilatkozatot aláírja.

Határidő: azonnal
Felelős: Nagy Attila Gyula polgármester

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

- 1.) Nagy Attila Gyula polgármester
- 2.) Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző
- 3.) Fáncsik Judit pénzügyi-gazdálkodási csoport vezető
- 4.) Czékus Péter műszaki előadó
- 5.) Alföldvíz Zrt.
- 6.) Irattár

Üllés, 2024. szeptember 17.

Nagy Attila Gyula
polgármester

Gördülő fejlesztési terv a 2025 - 2039 időszakra										
BERUHÁZÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA										
A tervet benyújtó szervezet megnevezése:					ellátásért felelős / ellátásért felelősök képviselője / <u>víziközmű-szolgáltató</u> *					
Víziközmű-szolgáltató megnevezése:					ALFÖLDVÍZ Zrt.					
A Vksztv. 11. § (4) bekezdés szerinti véleményező fél megnevezése:					Víziközmű-szolgáltató					
Víziközmű-rendszer kódja: **					11-21412-1-001-00-14					
Víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése:					ivóvíz					
Üllés										
Fontossági sorrend	Beruházás megnevezése	Vízjogi létesítési/elvi engedély száma	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség	Forrás megnevezése***	Megvalósítás időtartama		Tervezett időtáv****		
				(eFt)		Kezdés	Befejezés	rövid	közép	hosszú
1.	Nullás		Üllés község Önkormányzata	0		2025.01.01	2025.12.31	X		
	I. ütem (2025) összesen:			0				X		
2.	Üllés, Klórgáz lefúvatócsonk tetőszint fölé vezetése	nem engedélyköteles	Üllés község Önkormányzata	850	forráshiány	2026.01.01	2029.12.31		X	
3.	Üllés, Hámán Kató Wesselényi u. sarok 3db DN 100 tolózár beépítés	nem engedélyköteles	Üllés község Önkormányzata	2 650	forráshiány	2026.01.01	2029.12.31		X	
4.	Üllés, Nyersvíz tározó medence átalakítása tisztítottvíz tározó medencévé	nem engedélyköteles	Üllés község Önkormányzata	3 500	forráshiány	2026.01.01	2029.12.31		X	
	II. ütem (2026-2029) összesen:			7 000					X	
5.	Üllés -ivóvíz- 30 kW-os naperőmű telepítése	engedélyköteles	Üllés község Önkormányzata	20 000	forráshiány	2030.01.01	2039.12.31			X
	III. ütem (2030-2039) összesen:			20 000						X

	Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében [eFt]	Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében [eFt]
I. ütem	0	0
II. ütem	7 000	0
III. ütem	20 000	0

* a megfelelő szövegrészt aláhúzással kell jelölni

** a Hivatal által a működési engedélyben megállapított VKR-kód

*** amennyiben pénzügyi forrás az adott feladat elvégzésére nem áll rendelkezésre, ezt jelölni kell "forráshiány" kifejezéssel

Forrás megnevezése lehet:

- használati díj/bérleti díj
- közműfejlesztési hozzájárulás
- KKVKE*****

- önkormányzat költségvetési forrása
- pályázati forrás

**** a megfélelő időtávot x-el kell jelölni

*****Központi költségvetés vagyontfejezet központi kezelésű előirányzata

**** a megfélelő időtávot X-el kell jelölni

Gördülő fejlesztési terv a 2025 - 2039 időszakra										
FELÚJÍTÁSOK ÉS PÓTLÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA										
A tervet benyújtó szervezet megnevezése:					ellátásért felelős / ellátásért felelősök képviselője / <u>víziközmű-szolgáltató</u> *					
Víziközmű-szolgáltató megnevezése:					ALFÖLDVÍZ Zrt.					
A Vksztv. 11. § (4) bekezdés szerinti véleményező fél megnevezése:					Üllés Nagyközség Önkormányzata					
Víziközmű-rendszer kódja: **					11-21412-1-001-00-14					
A víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése:					ivóvíz					
Üllés										
Fontossági sorrend	Felújítás és pótlás megnevezése	Vízjogi létesítési/elvi engedély száma	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség	Forrás megnevezése***	Megvalósítás időtartama		Tervezett időtáv****		
				(eFt)		Kezdés	Befejezés	rövid	közép	hosszú
1.	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	Eseti	Üllés Nagyközség Önkormányzata	92	használati díj/bérleti díj	2025.01.01	2025.12.31	X		
	I. ütem (2025) összesen:			92				X		
2.	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	Eseti	Üllés Nagyközség Önkormányzata	368	használati díj/bérleti díj	2026.01.01	2029.12.31		X	
3.	Üllés, GEH töltetek cseréje (4,56 m3)	nem engedélyköteles	Üllés Nagyközség Önkormányzata	8 200	forráshiány	2026.01.01	2029.12.31		X	
4.	Üllés, víztorony festés/felújítás (200 m3)	nem engedélyköteles	Üllés Nagyközség Önkormányzata	30 200	forráshiány	2026.01.01	2029.12.31		X	
5.	Üllés, GAC töltetek cseréje (6,604 m3)	nem engedélyköteles	Üllés Nagyközség Önkormányzata	5 057	forráshiány	2026.01.01	2029.12.31		X	
	II. ütem (2026-2029) összesen:			43 825					X	
6.	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	Eseti	Üllés Nagyközség Önkormányzata	920	használati díj/bérleti díj	2030.01.01	2039.12.31			X
7.	Üllés, Vezeték rekonstrukció	nem engedélyköteles	Üllés Nagyközség Önkormányzata	879 040	forráshiány	2030.01.01	2039.12.31			X
8.	Üllés, II-es III-as kutak melléfúrásos kútfelújítás	Engedélyköteles	Magyar Állam	70 000	forráshiány	2030.01.01	2039.12.31			X
	III. ütem (2030-2039) összesen:			879 960						X

	Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében [eFt]	Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében [eFt]
I. ütem	92	92
II. ütem	43 825	368
III. ütem	879 960	920

* a megfelelő szövegrészt aláhúzással kell jelölni

** a Hivatal által a működési engedélyben megállapított VKR-kód

*** amennyiben pénzügyi forrás az adott feladat elvégzésére nem áll rendelkezésre, ezt jelölni kell "forráshiány" kifejezéssel

Forrás megnevezése lehet:

- használati díj/bérelti díj
- közműfejlesztési hozzájárulás
- KKVKKK*****
- önkormányzat költségvetési forrása
- pályázati forrás

***** a megfélelő időtávot x-el kell jelölni
*****központi költségvetés vagyonnefejezet központi kezelésű előirányzata

Gördülő fejlesztési terv a 2025 -2039 időszakra										
BERUHÁZÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA										
A tervet benyújtó szervezet megnevezése:						ellátásért felelős / ellátásért felelősök képviselője / <u>víziközmű-szolgáltató</u> *				
Víziközmű-szolgáltató megnevezése:						ALFÖLDVÍZ Zrt.				
A Vksztv. 11. § (4) bekezdés szerinti véleményező fél megnevezése:						Bordány Nagyközség Önkormányzata				
Víziközmű-rendszer kódja: **						21-33020-1-004-00-07				
Víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése:						szennyvíz				
Bordány-Forráskút-Üllés-Zsombó										
Fontossági sorrend	Beruházás megnevezése	Vízjogi létesítési/elvi engedély száma	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség	Forrás megnevezése***	Megvalósítás időtartama		Tervezett időtáv****		
				(eFt)		Kezdés	Befejezés	rövid	közép	hosszú
1.	Nullás					2025.01.01	2025.12.31	X		
I. ütem (2025) összesen:				0				X		
2.	Szennyvíztisztító - Udvardéri átemelő átalakítása új nyomóvezetéki egyenkénti fogadó műtárgyakkal, valamint levegőztető keverő beépítésével és ehhez földém cserével	engedély köteles	Bordány Nagyközség Önkormányzata, Forráskút Község Önkormányzata, Üllés Nagyközség Önkormányzata, Zsombó Nagyközség Önkormányzata	65 000	forráshiány	2026.01.01	2029.12.31		X	
3.	Bordány, Forráskút, Üllés, Zsombó szennyvíz-végátemelő nyomóvezetékek légátöblítő rendszer teljes építészeti, gépészeti, elektromos és irányítástechnikai kiépítése	engedély köteles	Bordány Nagyközség Önkormányzata, Forráskút Község Önkormányzata, Üllés Nagyközség Önkormányzata, Zsombó Nagyközség Önkormányzata	200 000	forráshiány	2026.01.01	2029.12.31		X	
4.	Bordány, Forráskút, Üllés, Zsombó szennyvíz-végátemelők vegyszerdagoló rendszer átalakítása, a nyomóvezetéki végpontokon mérés és az az alapján történő vezérlés kialakítása	nem engedély köteles	Bordány Nagyközség Önkormányzata, Forráskút Község Önkormányzata, Üllés Nagyközség Önkormányzata, Zsombó Nagyközség Önkormányzata	20 000	forráshiány	2026.01.01	2029.12.31		X	
II. ütem (2026-2029) összesen:				285 000					X	
5.	Szennyvízátemelők kerítéssel történő bekerítése	nem engedély köteles	Bordány Nagyközség Önkormányzata, Forráskút Község Önkormányzata, Üllés Nagyközség Önkormányzata, Zsombó Nagyközség Önkormányzata	14 000	forráshiány	2030.01.01	2039.12.31			X
6.	Szennyvíztisztító - Tisztítási fokozat és hatásfok növelés az EU többször módosított 91/271/EGK számú irányelvének megfelelés érdekében	engedély köteles	Bordány Nagyközség Önkormányzata, Forráskút Község Önkormányzata, Üllés Nagyközség Önkormányzata, Zsombó Nagyközség Önkormányzata	150 840	forráshiány	2030.01.01	2039.12.31			X
III. ütem (2030-2039) összesen:				164 840						X

	Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében [Eft]	Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében [Eft]
I. ütem	0	0
II. ütem	285 000	0
III. ütem	164 840	0

* a megfélelő szövegrészt aláhúzással kell jelölni

** a Hivatal által a működési engedélyben megállapított VKR-kód

*** amennyiben pénzügyi forrás az adott feladat elvégzésére nem áll rendelkezésre, ezt jelölni kell "forráshiány" kifejezéssel

Forrás megnevezése lehet:

- használati díj/bérleti díj

- közműveljesztési hozzájárulás

- KKVKE*****

- önkormányzat költségvetési forrása

- pályázati forrás

**** a megfélelő időtávot x-el kell jelölni

*****központi költségvetés vagyönfejezet központi kezelésű előirányzata

**** a megfélelő időtávot X-el kell jelölni

Gördülő fejlesztési terv a 2025 -2039 időszakra										
FELÚJÍTÁSOK ÉS PÓTLÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA										
A tervet benyújtó szervezet megnevezése:						ellátásért felelős / ellátásért felelősök képviselője / <u>víziközmű-szolgáltató</u> *				
Víziközmű-szolgáltató megnevezése:						ALFÖLDVÍZ Zrt.				
A Vksztv. 11. § (4) bekezdés szerinti véleményező fél megnevezése:						Bordány Nagyközségi Önkormányzat				
Víziközmű-rendszer kódja: **						21-33020-1-004-00-07				
A víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése:						szennyvíz				
Bordány-Forráskút-Üllés-Zsombó										
Fontossági sorrend	Felújítás és pótlás megnevezése	Vízjogi létesítési/elvi engedély száma	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség	Forrás megnevezése***	Megvalósítás időtartama		Tervezett időtáv****		
				(eFt)		Kezdés	Befejezés	rövid	közép	hosszú
1.	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	Eseti	Bordány Nagyközség Önkormányzata, Forráskút Község Önkormányzata, Üllés Nagyközség Önkormányzata, Zsombó Nagyközség Önkormányzata	410	használati díj/bérleti díj	2025.01.01	2025.12.31	X		
2.	Szennyvíztisztító - Udvartéri átemelő felújítása, szellőzéssel	nem engedély köteles	Bordány Nagyközség Önkormányzata, Forráskút Község Önkormányzata, Üllés Nagyközség Önkormányzata, Zsombó Nagyközség Önkormányzata	2 322	használati díj/bérleti díj	2025.01.01	2025.12.31	X		
	I. ütem (2025) összesen:			2 732				X		
3.	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	Eseti	Bordány Nagyközség Önkormányzata, Forráskút Község Önkormányzata, Üllés Nagyközség Önkormányzata, Zsombó Nagyközség Önkormányzata	1640	használati díj/bérleti díj	2026.01.01	2029.12.31		X	
4.	Szennyvíztisztító - udvartéri átemelő vésszintjelzés és vezérlés felújítás, átalakítás	nem engedély köteles	Bordány Nagyközség Önkormányzata, Forráskút Község Önkormányzata, Üllés Nagyközség Önkormányzata, Zsombó Nagyközség Önkormányzata	800	használati díj/bérleti díj	2026.01.01	2029.12.31		X	
5.	Forráskút szennyvízelvezetés - Széchenyi utca szennyvíz-végátemelő gépészet és vezérlés átépítése I.ütem	nem engedély köteles	Forráskút Község Önkormányzata	8 488	használati díj/bérleti díj	2026.01.01	2029.12.31		X	
5.	Forráskút szennyvízelvezetés - Széchenyi utca szennyvíz-végátemelő gépészet és vezérlés átépítése II.ütem	nem engedély köteles	Forráskút Község Önkormányzata	3 512	forráshiány	2026.01.01	2029.12.31		X	
6.	Szennyvíztisztító - Udvartéri átemelő felújítása műanyag lemez béleléssel	nem engedély köteles	Bordány Nagyközség Önkormányzata, Forráskút Község Önkormányzata, Üllés Nagyközség	25 000	forráshiány	2026.01.01	2029.12.31		X	

13.	Szennyvízátemelők és szennyvíztisztító gépészeti és elektronikai elemek felújítása, pótlása II.ütem	nem engedély köteles	Bordány Nagyközség Önkormányzata, Forráskút Község Önkormányzata, Üllés Nagyközség Önkormányzata, Zsombó Nagyközség Önkormányzata	88 780	forráshiány	2030.01.01	2039.12.31			X
14.	Gravitációs rendszerű csatorna rendszerelemeinek felújítása	nem engedély köteles	Bordány Nagyközség Önkormányzata, Forráskút Község Önkormányzata, Üllés Nagyközség Önkormányzata, Zsombó Nagyközség Önkormányzata	300 000	forráshiány	2030.01.01	2039.12.31			X
15.	Szennyvízátemelők és szennyvíztisztító építészeti felújítása	nem engedély köteles	Bordány Nagyközség Önkormányzata, Forráskút Község Önkormányzata, Üllés Nagyközség Önkormányzata, Zsombó Nagyközség Önkormányzata	100 000	forráshiány	2030.01.01	2039.12.31			X
III. ütem (2030-2039) összesen:				516 100						X

	Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében [eFt]	Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében [eFt]
I. ütem	2 732	2 732
II. ütem	162 440	10 928
III. ütem	516 100	27 320

* a megfelelő szövegrészt aláhúzással kell jelölni

** a Hivatal által a működési engedélyben megállapított VKR-kód

*** amennyiben pénzügyi forrás az adott feladat elvégzésére nem áll rendelkezésre, ezt jelölni kell "forráshiány" kifejezéssel

Forrás megnevezése lehet:

- használati díj/bérleti díj
- közműfejlesztési hozzájárulás
- KKVKE*****
- önkormányzat költségvetési forrása
- pályázati forrás

**** a megfelelő időtávot x-el kell jelölni

*****Központi költségvetés vagy onfejezet központi kezelésű előirányzata

